

CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 25 février 2021

COMPTE RENDU SOMMAIRE

Affiché en exécution de l'article L 121-17 du Code des Communes

A L'ORDRE DU JOUR :

ATELIER DE MUSIQUE :

Le dépôt des plis de l'appel d'offres s'est terminé le lundi 22 février 2021 à 17 heures.

Mme RIPP-MASSENDARI, architecte va procéder à l'analyse des offres, puis la commission d'appel d'offres se réunira pour examen de ces offres.

Salle des jeunes: mise à disposition de cette salle pour les deux chantiers « logements intergénérationnels et atelier de musique » pour réunions de chantier.

AMENAGEMENT PARKING RUE DES ABATTOIRS

Un parking sera aménagé rue des Abattoirs « jardin GIRAUD », afin de faciliter le stationnement des usagers. Ce parking détiendra une quinzaine de places, il sera fermé et individualisé pour chaque locataire.

Un dossier DETR sera déposé pour solliciter une aide de 35%.

ECRITURES COMPTABLES- ANNULATION DES LOYERS CRISE COVID

L'annulation des loyers (2 mois), pour les commerces fermés pendant la crise, seront imputés à l'article 6574 pour la somme de 3694.88 € HT, budget TVA.

DOSSIER REALISATION MURETS

Accord pour devis d'un montant de 1700.00 € pour la réfection des murets dans « les Rouettes » par le chantier d'insertion (réseau creusois des SIAE).

Un devis sera demandé pour les murets du parking et du point poubelle.

TEMPS DE TRAVAIL DE L'ADJOINT TERRITORIAL D'ANIMATION

Le temps de travail de l'adjoint territorial d'animation sera revu à la hausse à compter du 01/03/21 compte tenu du travail engendré par l'organisation des repas à la cantine, soit 1 heure par semaine, la durée hebdomadaire passe de 30 heures à 31 heures.

MAISON DE SANTE

Installation de 3 kinésithérapeutes au 1^{er} mars 2021.

Une climatisation a été installée au cabinet des kinésithérapeutes.

Demande d'un psychologue pour installation d'un cabinet, proposition d'une salle située au rez-de-chaussée.

Réflexion à mener pour une éventuelle installation d'un médecin – étudier projet balnéo.

PANNEAUX PHOTOVOLTAIQUES

Bâtiment stade : construction d'un hangar avec panneaux photovoltaïques (20 X 32 m), bail emphytéotique 30 ans renouvelable 2 fois 5 ans.

Une demande de devis pour bardage bois à ATULAM, ainsi que pour l'éclairage auprès de l'entreprise CARRE.

Salle polyvalente, installation panneaux sur une partie de la toiture, un loyer de 7% du chiffre d'affaire de la centrale sera reversé annuellement à la commune.

Un bail emphytéotique 30 ans renouvelable 2 fois 5 ans.

POINT SUR « MAISON DEBELUT »

Aucune solution n'a été trouvée pour le moment.

DEBAT SUR LE LOCAL DES CANTONNIERS

Le loyer du garage communal s'élève actuellement à 395.94 €. Une réflexion sera menée pour une éventuelle construction d'un hangar en panneaux photovoltaïques. Un dossier DETR pourrait être instruit.

ORIENTATIONS BUDGETAIRES

Budget TVA : Atelier musique, Bar-Tabac

Budget principal : Parking, Point à temps, Villa Family, Murets presbytère, camping-cars.

TRANSPORT A LA DEMANDE « COMMUNAUTE DE COMMUNES CREUSE CONFLUENCE »

Accord pour restituer ce service à la communauté de communes « Creuse Confluence ».

PLU

Opposition au transfert de la compétence PLUi à la communauté de communes.

TERRAIN « PIERRE BLANCHE »

Achat par la commune du terrain « Pierre Blanche » pour la somme de 7000.00€ (2000m² seront cédés au Conseil Départemental pour l'aménagement de l'aire de covoiturage).

Le surplus du terrain sera mis en vente pour des entreprises en vue de leur installation.

REPAS CANTINE

La conversion du bâtiment « Léguméa » en cuisine centrale pourrait être envisagée, ainsi les repas de la cantine pourraient être confectionnés sur place.

RALENTISSEUR DEVANT ECOLE

Demande devis auprès des entreprises EUROVIA et LA COLAS pour mise en place de ralentisseurs, afin d'assurer la sécurité des enfants de l'école.

TERRAIN LOT DES COTES

Compte tenu de la pénurie de terrain à construire, il serait bien d'envisager l'acquisition de terrain route des côtes.

QUESTIONS DIVERSES :

Monsieur THOMAS et Mme MERCADIER demandent où en est le projet du circuit des sentiers, car Monsieur CHAMPEAUX s'interroge sur la non réponse pour son devis. Ce dossier sera remis lors d'une prochaine séance.

Séance levée à 20h54